

VON-prijslijst 16 Herenhuizen Merwehoofd

Papendrecht

384326-v8

8-5-2019



Herenhuizen 3 woonlagen								
Bouwnummer	Aantal woonlagen	GO m2	GO m2 overige gebruiksruimte	BVO m2	Perceelopp. m2 c.a.	Tuinopp. /Dek c.a.	Nummer stallingsplaats	V.O.N. prijs, incl. stallingplaats
1	3	149		169	130	74	SP 128	€ 345.000,00
2	3	149		168	121	65	SP 75	€ 340.000,00
3	3	149		168	121	65	SP 77	€ 340.000,00
4	3	149		168	121	65	SP 79	€ 340.000,00
5	3	149		176	117	59	SP 81	€ 335.000,00
6	3	195	44	263	130	38	SP 82	€ 385.000,00
7	3	149		168	100	44	SP 83	€ 310.000,00
8	3	149		168	103	47	SP 85	€ 325.000,00
9	3	149		168	108	52	SP 87	€ 330.000,00
10	3	149		168	108	52	SP 89	€ 330.000,00
11	3	149	35	206	107	52	SP 92	€ 340.000,00
12	3	138	49	224	138	72	SP 91	€ 365.000,00

Herenhuizen 2 woonlagen								
Bouwnummer	Aantal woonlagen	GO m2		BVO m2	Perceelopp. m2 c.a.	Tuinopp. /Dek c.a.	Nummer stallingsplaats	V.O.N. prijs, incl. stallingplaats
13	2	116,0		134,6	133	65	SP 138	€ 295.000,00
14	2	132,7		147,4	160	86	SP 139	€ 317.500,00
15	2	132,7		147,4	160	86	SP 140	€ 317.500,00
16	2	116,0		134,6	196	129	SP 141	€ 310.000,00

- * **GO** Circa Gebruiks Oppervlak in vierkante meters
- * **Prijs** Alle genoemde prijzen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.)
- * **Stallingsplaats** Het afnemen van een Stallingsplaats is verplicht

- * **Indicatie VvE bijdrage per enkele stallingsplaats c.a. €25,- per maand**
- * **Indicatie gemiddelde bijdrage woning, zie overzicht VVE**

De v.o.n. prijzen zijn exclusief:

- * financieringskosten
- * de eventuele grond- en bouwrentevergoeding

Wijzigingen en fouten voorbehouden.

Deze prijslijst is met de grootste zorg samengesteld echter kan hierin een onvolkomenheid voorkomen.

U kunt geen rechten aan dit document ontleen.

Parkeren

- ,- De von-prijs van de woning is inclusief een enkele stallingsplaats in de stallingsgarage. Het nummer van de bijbehorende stallingsplaats staat genoemd
- ,- De enkele stallingsplaats vertegenwoordigt een waarde van €20.000,-

Optioneel is het mogelijk om extra stallingsplaatsen aan te kopen. In de 'Prijzlijst Stallingsplaatsen' vindt u per type stallingsplaats de von-prijs weergegeven.

De v.o.n. prijzen zijn inclusief:

- * Keuken, zie keukenomschrijving
- * notariskosten
- * makelaarscourtage
- * aansluitkosten water, elektra, warmte en riolering
- * legeskosten
- * de omzetbelasting
- * kosten garantiecertificaat SWK